

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

**01 Ocak 2016 – 31 Aralık 2016 Dönemi**

**Bağımsız Denetim Raporu**

ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Erbosan Erciyas Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; k r veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, öz kaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### ***Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu***

Şirket yönetimi; finansal tabloların Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### ***Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu***

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve KGK tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### ***Görüş***

Görüşümüze göre ekteki finansal tablolar, Erbosan Erciyas Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

***Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor***

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Komitesi Raporu 07 Ocak 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

10.02.2016, Ankara  
Karar Bağımsız Denetim Danışmanlık SMMM A.Ş.  
Member Firm of JHI Association

Serdar ASAR  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

## İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....	4
NAKİT AKIM TABLOSU .....	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI.....	6-41

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**  
31 Aralık 2016 Tarihli Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

---

	<b>Dipnot No</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	[4]	71.662.436	20.720.845
Ticari Alacaklar	[8]	71.388.418	60.206.023
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		8.003	3.302
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		71.380.415	60.202.721
Diğer Alacaklar	[9]	694.002	1.978.126
Türev Araçlar	[17]	77.500	0
Stoklar	[11]	48.673.749	62.098.806
Peşin Ödenmiş Giderler	[12]	1.971.931	1.229.671
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[13]	3.923.121	4.032.703
Diğer Dönen Varlıklar	[14]	1.005.854	1.215.169
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>199.397.011</b>	<b>151.481.343</b>
Finansal Yatırımlar	[5]	248.895	248.895
Diğer Alacaklar	[9]	5.132	5.132
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[15]	6.190.000	4.286.000
Maddi Duran Varlıklar	[16]	68.336.343	44.580.321
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>74.780.370</b>	<b>49.120.348</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>274.177.381</b>	<b>200.601.691</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihli Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

	<b>Dipnot No</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[6]	7.253.470	2.891.046
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[6]	1.575.670	2.611.130
Diğer Finansal Yükümlülükler	[7]	189.135	136.030
Ticari Borçlar	[8]	56.008.555	40.366.869
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>		84.055	47.603
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		55.924.500	40.319.266
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[10]	404.724	338.604
Diğer Borçlar	[9]	33.823	92.212
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		14.328	7.668
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		19.495	84.544
Türev Araçlar	[17]	0	56.194
Ertelenmiş Gelirler	[18]	3.239.096	3.376.842
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	[19]	6.652.851	3.907.259
Kısa Vadeli Karşılıklar	[20]	327.980	346.410
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[21]	353.064	322.256
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>76.038.368</b>	<b>54.444.852</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[6]	0	1.294.578
Uzun Vadeli Karşılıklar	[23]	2.714.449	2.242.872
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	[24]	6.534.716	3.434.949
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>9.249.165</b>	<b>6.972.399</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>188.889.848</b>	<b>139.184.440</b>
Ödenmiş Sermaye	[25]	5.220.000	5.220.000
Sermaye Düzeltme Farkları	[25]	28.365.608	28.365.608
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	[26]	44.098.695	23.254.122
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		44.736.898	23.685.875
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>		-638.203	-431.753
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	[27]	9.188.198	8.464.311
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	[28]	65.656.512	56.421.384
Net Dönem Karı/Zararı		36.360.835	17.459.015
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>188.889.848</b>	<b>139.184.440</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>274.177.381</b>	<b>200.601.691</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

01 Ocak – 31 Aralık 2016 Dönemine Ait Kapsamlı Gelir Tablosu  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

<b>Kapsamlı Gelir Tablosu</b>	<b>Dipnot</b>	<b>01.01.2016</b>	<b>01.01.2015</b>	<b>01.10.2016</b>	<b>01.10.2015</b>
	<b>No</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Hasılat	[29]	275.565.445	248.973.440	90.819.660	58.284.693
Satışların Maliyeti	[29]	-230.445.190	-215.906.605	-75.706.577	-53.953.494
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>45.120.255</b>	<b>33.066.835</b>	<b>15.113.083</b>	<b>4.331.199</b>
Genel Yönetim Giderleri	[30]	-4.198.955	-4.537.235	-931.223	-1.048.810
Pazarlama Giderleri	[30]	-10.277.753	-10.907.543	-3.076.547	-2.491.476
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[31]	2.306.720	323.082	1.984.175	40.737
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	[32]	-20.106	-13.205	-19.813	-756
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>32.930.161</b>	<b>17.931.934</b>	<b>13.069.675</b>	<b>830.894</b>
Finansman Giderleri	[33]	-30.212.730	-28.533.543	-14.459.101	-5.897.882
Finansman Gelirleri	[33]	40.207.145	31.783.516	20.439.353	5.905.470
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>		<b>42.924.576</b>	<b>21.181.907</b>	<b>19.049.927</b>	<b>838.482</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>		<b>-6.563.741</b>	<b>-3.722.892</b>	<b>-2.832.285</b>	<b>464.021</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	[19]	-6.652.851	-3.907.259	-2.827.175	94.815
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	[24]	89.110	184.367	-5.110	369.206
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>36.360.835</b>	<b>17.459.015</b>	<b>16.217.642</b>	<b>1.302.503</b>
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>36.360.835</b>	<b>17.459.015</b>	<b>16.217.642</b>	<b>1.302.503</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>	[34]	6,97	3,34	3,11	0,25
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>					
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>20.844.573</b>	<b>-160.594</b>	<b>21.048.076</b>	<b>100.836</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	[16,24,26]	24.291.513	0	24.291.513	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	[23]	-258.063	-200.743	-3.684	126.045
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	[24]	-3.188.877	40.149	-3.239.753	-25.209
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>		-3.188.877	40.149	-3.239.753	-25.209
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>20.844.573</b>	<b>-160.594</b>	<b>21.048.076</b>	<b>100.836</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>57.205.408</b>	<b>17.298.421</b>	<b>37.265.718</b>	<b>1.403.339</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

01 Ocak – 31 Aralık 2016 Dönemine Ait Özkaynak Değişim Tablosu  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları				
<b>01.01.2015</b>	<b>5.220.000</b>	<b>28.365.608</b>	<b>23.967.386</b>	<b>-259.212</b>	<b>7.989.596</b>	<b>38.256.650</b>	<b>23.577.938</b>	<b>127.117.966</b>
Transferler	0	0	0	0	474.715	23.103.223	-23.577.938	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	-281.511	-172.541	0	281.511	17.459.015	17.286.474
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>17.459.015</i>	<i>17.459.015</i>
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-281.511</i>	<i>-172.541</i>	<i>0</i>	<i>281.511</i>	<i>0</i>	<i>-172.541</i>
Kar Payları	0	0	0	0	0	-5.220.000	0	0
<b>31.12.2015</b>	<b>5.220.000</b>	<b>28.365.608</b>	<b>23.685.875</b>	<b>-431.753</b>	<b>8.464.311</b>	<b>56.421.384</b>	<b>17.459.015</b>	<b>139.184.440</b>
<b>01.01.2016</b>	<b>5.220.000</b>	<b>28.365.608</b>	<b>23.685.875</b>	<b>-431.753</b>	<b>8.464.311</b>	<b>56.421.384</b>	<b>17.459.015</b>	<b>139.184.440</b>
Transferler	0	0	0	0	0	17.459.015	-17.459.015	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	21.051.023	-206.450	0	0	36.360.835	57.205.408
<i>Dönem Karı (Zararı)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>36.360.835</i>	<i>36.360.835</i>
<i>Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>21.051.023</i>	<i>-206.450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>20.844.573</i>
Kar Payları	0	0	0	0	0	-7.500.000	0	0
<b>31.12.2016</b>	<b>5.220.000</b>	<b>28.365.608</b>	<b>44.736.898</b>	<b>-638.203</b>	<b>8.464.311</b>	<b>66.380.399</b>	<b>36.360.835</b>	<b>188.889.848</b>



**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**  
01 Ocak – 31 Aralık 2016 Dönemine Ait Nakit Akım Tablosu  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

	<b>Dipnot No</b>	<b>01.01.2016 31.12.2016</b>	<b>01.01.2015 31.12.2015</b>
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
		<b>58.703.531</b>	<b>22.392.351</b>
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişi sınıfları		265.010.003	242.326.347
<i>Satılan mallardan ve hizmetlerden elde edilen nakit girişleri</i>	[29,8]	264.781.053	242.114.951
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerden nakit girişleri</i>	[31]	228.950	211.396
İşletme faaliyetlerinden nakit çıkışı sınıfları		-214.704.102	-220.966.128
<i>Mal ve hizmetler için tedarikçilere yapılan ödemeler</i>	[29,8]	-214.703.349	-220.960.539
<i>Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderlerden nakit çıkışları</i>	[32]	-753	-5.589
<b>Faaliyetlerden net nakit akışları</b>		<b>50.305.901</b>	<b>21.360.219</b>
Ödenen faiz ve kur farkları	[33]	-28.123.794	-28.303.100
Alınan faiz ve kur farkları	[33]	39.717.184	31.909.673
Vergi ödemeleri / iadeleri	[19,13]	-3.797.677	-4.913.598
Diğer nakit girişleri / çıkışları		601.917	2.339.157
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
		<b>-2.043.902</b>	<b>-6.250.252</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		262.183	378.759
<i>Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	[16,31,32]	262.183	378.759
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-2.306.085	-6.629.011
<i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	[16,31,32]	-2.306.085	-6.629.011
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
		<b>-5.718.038</b>	<b>-24.428.261</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.164.959	-17.900.563
<i>Diğer finansal borçlanmalardan kaynaklanan nakit girişleri</i>	[6]	4.164.959	-17.900.563
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-2.382.997	-1.307.698
<i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>	[6]	-2.382.997	-1.307.698
Ödenen temettüleri		-7.500.000	-5.220.000
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>50.941.591</b>	<b>-8.286.162</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ETKİSİ</b>			
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>50.941.591</b>	<b>-8.286.162</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>			
	[4]	<b>20.720.845</b>	<b>29.007.007</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>		<b>71.662.436</b>	<b>20.720.845</b>

## ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### 1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş. ("Şirket") 02 Nisan 1974 tarihinde kurulmuştur.

Şirketin faaliyet konusu; Düz dikişli, siyah, galvanizli çelik boru, profil imalatı ve çinko kalsin üretim ve satışlarıdır.

Şirketin Kayseri ilinde; iki adet boru profil üretim tesisi ve bir adet çinko kalsin üretim tesisi bulunmaktadır. Boru profil üretim tesisinin bir tanesi Kayseri Serbest Bölgesinde yer almaktadır.

Şirket Merkezi Ambar Mahallesi 895 Sokak PK 375 Kayseri olup, şirketin Ankara ve İstanbul illerinde irtibat büroları bulunmaktadır.

Şirketin kayıtlı sermayesi 5.220.000 TL olup bu sermaye her biri 1 Kr olan 522.000.000 adet hisseden (1 TL=100 adet hisse) oluşmaktadır.

Hissedarların hiçbirisinin payı tek başına %10'u geçmemektedir.

Bu hisse senedi grupları içinde 9. tertip A Grubu hisse senetlerine tasfiyeden ve kardan dağıtılabilir karın % 10'u oranında öncelikli kar alma imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket hisseleri Borsa İstanbul'da işlem görmekte olup tamamı borsaya kote edilmiş durumdadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla şirkette 270 kişi boru ve profil bölümünde, 50 kişi çinko kalsin bölümünde olmak üzere toplam 320 personel çalışmaktadır (31.12.2015: 278 kişi boru ve profil, 52 kişi çinko kalsin toplam 330 personel).

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### 2.1.1. Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılarak düzenlenmiştir.

##### 2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 10.02.2016 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

### **2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi**

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dir.

### **2.1.4. Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

### **2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması**

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 nolu kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

## **2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

### **2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- a) Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılıyorsa veya
- b) İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır

### **2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler**

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.2.3. Hatalar**

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- a) Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya
- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanmadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

## **2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

### **2.3.1. Hasılat**

Gelir, mal ve hizmet satışlarının faturalanmış değerlerini içerir. Satışlardan gelirler, sahiplikten kaynaklanan önemli risk ve faydaların alıcıya transfer edilmesi suretiyle finansal tablolara dâhil edilir. Satışlarda önemli riskler ve faydalar mallar alıcıya teslim edildiğinde ya da yasal sahiplik alıcıya geçtiğinde devredilir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden ve satış iskontolarından arındırılmış halidir. Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda gerçeğe uygun değer, gelecekte oluşacak tahsilâtların, bugünkü değeridir. Gerçeğe uygun değerler ile nominal değerleri arasındaki fark faiz geliri (vade farkı geliri) olarak değerlendirilir.

### **2.3.2. Stoklar**

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştuğu dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilirler.

Maliyet, ilk madde ve malzeme, yarı mamul, emtia ve diğer stoklar için hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi kullanılarak belirlenmektedir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımında, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanılır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir.

Sabit hizmet üretim maliyetleri düşük kapasite ya da atıl kapasite nedeniyle stok maliyetlerine yüklenmezler. Dağıtılamayan sabit genel üretim giderleri gerçekleştikleri dönemde kapsamlı gelir tablosunda diğer gider ve zararlar içerisinde raporlanırlar.

### **2.3.3. Finansal Araçlar**

Finansal araçlar aşağıdaki finansal varlık ve borçlardan oluşmaktadır.

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Kasa ve bankalardaki nakit mevcutları hazır değerleri oluşturmaktadır.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir. Aktiflerin değerlemesinde döviz alış kuru uygulanır.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı Pazar ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

#### **Ticari Alacaklar**

Ticari alacaklar, alıcılara doğrudan mal ve hizmet satmak suretiyle yaratılan finansal varlıklardır. Vadeli ticari alacaklar reeskonta tabi tutulmaktadır.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

#### **Şüpheli Alacaklar Karşılığı**

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, alacaklardan teminat ve güvence tutarlarının düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

#### **Forward İşlemleri**

Forward kur sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri eğer varsa halka açık piyasa fiyatlarını temel alır. Halka açık bir piyasa fiyatı olmaması durumunda, sözleşmedeki forward fiyatı ile cari forward fiyatı arasındaki fark sözleşmenin kalan vadesine göre riskten arındırılmış faiz oranı (devlet tahvillerine temel alınan) ile indirgenir.

### **Kısa ve Uzun Vadeli Banka Kredileri**

Banka kredileri, bilanço tarihi itibarıyla mevcut anapara ve bilanço tarihi itibarıyla tahakkuk eden faiz giderlerinin toplanması sonucu oluşan değerlerle kayıtlarda gösterilmektedir.

### **Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet almak suretiyle oluşan finansal borçlardır.

### **Finansal Yatırımlar**

Aktif bir piyasada kayıtlı fiyatı bulunmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen özkaynağa dayalı finansal araçlar (Kayseri Elektrik Üretim A.Ş." ve "Kayseri Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletici A.Ş.) maliyet değerleriyle raporlanırlar.

### **2.3.4. Maddi Varlıklar**

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınır. Şirket duran varlıkların gerçeğe uygun değerinin tespitinde arsa ve araziler, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, makine tesis ve cihazlar için "yeniden değerlendirme" modelini esas alırken diğer maddi duran varlıkları için "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları aşağıdaki gibidir;

<b><u>Maddi Varlığın Türü</u></b>	<b><u>Amortisman Oranı</u></b>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	%20
Binalar	%2,5
Makine Tesis ve Cihazlar	%4-20
Taşıtlar	%4-25
Döşeme ve Demirbaşlar	%2-50
Diğer Maddi Duran Varlıklar	%4-50

Amortisman oranlarının asgari olarak her hesap dönemi sonunda gözden geçirilmesi gerekmektedir. Diğer taraftan yine maddi varlıklarda değer düşüklüğünün olup olmadığına ilişkin testlerin yapılması gerekir. Ancak henüz böyle bir çalışma gerçekleştirilmemiş olmakla birlikte, değer azalmasının olduğu bir varlık grubu da bulunmamaktadır.

### **2.3.5. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazancı elde etmek veya her ikisini birden elde etmek amacıyla tutulan duran varlıklar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme" modelini kullanmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen azalma, kâr veya zarar olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

## ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### 2.3.6. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Dolar	Euro	Gbp	Dolar	Euro	Gbp
Varlıklar	3,5192	3,7099	4,3189	2,9076	3,1776	4,3007
Borçlar	3,5255	3,7166	4,3414	2,9128	3,1833	4,3231

### 2.3.7. Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dâhil edilir. Özellikle bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

### 2.3.8. Ertelenen Vergiler

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, sadece Türkiye'de faaliyet gösterdiği, dolayısıyla farklı vergi kurumları ile karşı karşıya olmadığı, vergi varlıkları da borçları da aynı vergi erkine karşı olduğu için birbirlerinden mahsup edilerek gösterilirler.

### 2.3.9. Kurumlar Vergisi

Türkiye'de Kurumlar Vergisi oranı %20'dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan karıdır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %20 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %75'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Serbest bölge kazançları (faiz, repo gibi faaliyet dışı kazançlar hariç) ruhsatlarında belirtilen süre sonuna kadar gelir ve kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Bu müstesna 06.02.2004 tarihinden önce ruhsat alanlar için geçerlidir. Şirketin Serbest Bölgede faaliyet göstermek için almış olduğu ruhsatın süresi 2030 yılına kadardır.

### **2.3.10. Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

#### **Belirli Katkı Planları**

Türkiye'deki mevcut sosyal güvenlik düzenlemelerine göre, çalışan, istifa ve haklı gerekçeler dışında işten ayrılması ve bir yılı doldurması durumunda tazminatı hak etmektedir.

Şirket kıdem tazminatını çeşitli aktüeryal varsayımlar kullanarak hesaplamaktadır. Bu yükümlülüğün bugünkü değerini ifade etmesi için etkin faiz oranı ile iskontoya tabi tutulur. Bu hesaplamalardan doğan tüm aktüeryal kazanç ve zararlar gelir tablosu hesaplarında raporlanır.

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak hizmet süresini doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının işten ayrılacağı tarihe kadar yıllık % 5 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 8 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutulur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 5,50 olarak alınmıştır.

#### **Belirli Fayda Planları**

Şirket çalışan personelinin sosyal güvenlik haklarına karşılık gelmek üzere bir resmi güvenlik kuruluşu olan Sosyal Sigortalar Kurumu'na aylık olarak ödemeler yapmaktadır. Bu ödemeler nihaidir.

### **2.3.11. Hisse Başına Kazanç / (Zarar)**

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye' de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kar /(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar /(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

### **2.3.12. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.



### **2.3.13. Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler**

#### **Karşılıklar**

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

#### **Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

### **2.3.14. Nakit akımının raporlanması**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

## ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### 2.3.15. İlişkili Taraflar

Ekteki finansal tablolarda Erbosan A.Ş. tarafından kontrol edilen şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer Şirketler, ilişkili Şirketler olarak tanımlanmışlardır. İlişkili taraf kapsamında değerlendirilen şirketler ve kişiler ile ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir;

- Atlantik Halıcılık A.Ş.

Atlantik Halıcılık Sanayi ve Ticaret A.Ş., fiilen yemek hizmeti vermektedir.

İlişki; Atlantik Halıcılık A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Cari dönemde Atlantik Halıcılık A.Ş.'ne mal satışı yapılırken, karşı taraftan yemek hizmet alımı olmuştur.

- Değirmencilik A.Ş.

Değirmencilik A.Ş. un, yem üretimi ve petrol dağıtım istasyonu faaliyetinde bulunmaktadır.

İlişki; Değirmencilik A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Cari dönemde herhangi bir işlem olmamıştır.

- Isısan Isı Sanayi Ticaret A.Ş.

Isısan Isı Sanayi ve Ticaret A.Ş., basınçlı kap ve kazan üretim sektöründe faaliyette bulunmaktadır.

İlişki; Isısan A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Cari dönemde Isısan A.Ş.'ne mal satışı olmuştur.

- Termak Yapı Malzemeleri Müh. Tic. ve Sanayi Ltd. Şti.

Termak Yapı Malzemeleri Müh. Tic. ve Sanayi Ltd. Şti., boru ve sıhhi tesisat malzemeleri satış faaliyetinde bulunmaktadır.

İlişki; Termak A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Termak A.Ş. şirketin bayisi olup mal satışı olmaktadır.

- Mitsan Makine İnşaat ve Ticaret A.Ş.

Mitsan Makine İnşaat ve Ticaret A.Ş., Yatak Süngeri ve kauçuk imalatı faaliyetinde bulunmaktadır.

İlişki; Mitsan A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Cari dönemde önemli bir işlem olmamıştır.

- M Grup Matbaacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

M Grup Matbaacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş., Matbaacılık faaliyetinde bulunmaktadır.

İlişki; M Grup A.Ş.'nin ortaklarından bazıları aynı zamanda şirketin de ortağı bulunmaktadır. Cari dönemde önemli bir işlem olmamıştır.

- Şirket ortakları, üst düzey yöneticileri

İlişki; Yönetim ve Denetim Kurulu üyeliği bakımından bir ilişki söz konusu olup kilit yönetici bulunmamaktadır.

Şirket ile ilişkili taraflar arasında alınan ve verilen herhangi kefalet, teminat vb. bulunmamaktadır.

### **2.3.16. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri, hurda değerleri
- Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar
- Davalara ilişkin ayrılan karşılıklar

### **2.3.17. Bölümlere Göre Raporlama**

Şirket cari dönemde, boru üretimi ve çinko üretimi kalsin konusunda faaliyet göstermektedir. Bölümlere göre raporlama 3 nolu dipnotta açıklanmıştır.

Tek başına satışların %10'undan fazlasına sahip bir şirket bulunmamaktadır.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

	31.12.2016			31.12.2015		
	Boru ve Profil	Çinko Kalsin	TOPLAM	Boru ve Profil	Çinko Kalsin	TOPLAM
<b>VARLIKLAR</b>						
Stoklar	47.156.191	1.517.558	48.673.749	59.383.128	2.715.678	62.098.806
Maddi Duran Varlıklar	68.336.343	7.482.962	75.819.305	40.512.323	4.067.998	44.580.321
Diğer Varlıklar	149.684.327		149.684.327	93.922.564		93.922.564
<b>Toplam</b>	<b>265.176.861</b>	<b>9.000.520</b>	<b>274.177.381</b>	<b>193.818.015</b>	<b>6.783.676</b>	<b>200.601.691</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>						
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.444.662	269.787	2.714.449	2.036.342	206.530	2.242.872
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	5.133.979	1.400.737	6.534.716	5.965.899	568.817	6.534.716
Diğer Yükümlülükler ve Özkaynaklar	264.928.216	0	264.928.216	191.824.103	0	191.824.103
<b>Toplam</b>	<b>272.506.857</b>	<b>1.670.524</b>	<b>274.177.381</b>	<b>199.826.344</b>	<b>775.347</b>	<b>200.601.691</b>

	01.01.2016 - 31.12.2016			01.01.2015 - 31.12.2015		
	Boru ve Profil	Çinko Kalsin	TOPLAM	Boru ve Profil	Çinko Kalsin	TOPLAM
<b>KAPSAMLI GELİR</b>						
Satış Gelirleri	244.602.777	30.962.668	275.565.445	221.507.875	27.465.565	248.973.440
Satışların Maliyeti (-)	-211.697.657	-18.747.533	-230.445.190	-198.697.476	-17.209.129	-215.906.605
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>32.905.120</b>	<b>12.215.135</b>	<b>45.120.255</b>	<b>22.810.399</b>	<b>10.256.436</b>	<b>33.066.835</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	-4.031.677	-167.278	-4.198.955	-4.242.879	-294.356	-4.537.235
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-9.255.402	-1.022.351	-10.277.753	-9.617.583	-1.289.960	-10.907.543
Diğer Faaliyet Gelirleri	2.306.720	0	2.306.720	323.082	0	323.082
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	-20.106	0	-20.106	-13.205	0	-13.205
<b>Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>21.904.655</b>	<b>11.025.506</b>	<b>32.930.161</b>	<b>9.259.814</b>	<b>8.672.120</b>	<b>17.931.934</b>
Finansman Giderleri (-)	-30.212.730	0	-30.212.730	-28.533.543	0	-28.533.543
Finansman Gelirleri	40.207.145	0	40.207.145	31.783.516	0	31.783.516
<b>Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>31.899.070</b>	<b>11.025.506</b>	<b>42.924.576</b>	<b>12.509.787</b>	<b>8.672.120</b>	<b>21.181.907</b>
<b>Vergi Gelir (Gideri)</b>	<b>-3.526.720</b>	<b>-3.037.021</b>	<b>-6.563.741</b>	<b>-2.005.926</b>	<b>-1.716.966</b>	<b>-3.722.892</b>
Dönemin Vergi Gideri (-)	-4.447.750	-2.205.101	-6.652.851	-2.172.835	-1.734.424	-3.907.259
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	921.030	-831.920	89.110	166.909	17.458	184.367
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>28.372.350</b>	<b>7.988.485</b>	<b>36.360.835</b>	<b>10.503.861</b>	<b>6.955.154</b>	<b>17.459.015</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2016	31.12.2015
Kasa	5.368	2.796
- TL	5.368	2.796
Banka	71.657.068	20.718.049
- Vadesiz Mevduat (TL)	170.396	40.601
- Döviz Tevdiat (Dolar)	157	1.414.850
- Döviz Tevdiat (Euro)	19.840	245.776
- Döviz Tevdiat (GBP)	0	96.843
- Vadeli Mevduat (TL)	8.063.311	75.000
- Vadeli Mevduat (Dolar)	59.838.697	18.844.979
- Vadeli Mevduat (Euro)	3.564.667	0
<b>Toplam</b>	<b>71.662.436</b>	<b>20.720.845</b>
Vadeli Mevduat Faiz Oranları ve Vadeler	31.12.2016	31.12.2015
Faiz Oranları		
- Vadeli Mevduat (TL)	% 10,25 - 12,15	% 12,00
- Vadeli Mevduat (Dolar)	% 3,65- 3,95	% 2,40- 2,80
- Vadeli Mevduat (Euro)	% 2,50	-
Vadeler		
- Vadeli Mevduat (TL)	2 - 35 gün	12 gün
- Vadeli Mevduat (Dolar)	32 - 44 gün	4 - 33 gün

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj yoktur.

Kasa toplamı Kredi Risk Tablosunda "Diğer" olarak belirtilmiştir.

**5. FİNANSAL YATIRIMLAR**

Finansal Yatırımlar	İştirak Oranı %	31.12.2016	31.12.2015
Kayser A.Ş. (Maliyet Değeri)	0,0020	40.696	40.696
- Maliyet Değeri		1.000	1.000
- Enflasyon Düzeltmesi Farkları		39.696	39.696
Kayseri Elektrik Üretim A.Ş.	0,0001	208.199	208.199
- Maliyet Değeri		13.333	13.333
- Enflasyon Düzeltmesi Farkları		194.866	194.866
<b>Toplam</b>		<b>248.895</b>	<b>248.895</b>

Satışa hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan bu yatırımlar, aktif bir piyasalarının bulunmaması ve gerçeğe uygun değerlerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle maliyet bedeli ile değerlendirilmiştir.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**6. FİNANSAL BORÇLAR**

Finansal Yükümlülükler	31.12.2016	31.12.2015
Banka Kredileri	8.829.140	6.796.754
- Anapara (Dolar)	5.092.389	3.883.733
- Faiz (Dolar)	13.583	21.975
- Anapara (Euro)	3.716.600	2.852.237
- Faiz (Euro)	6.568	38.809
<b>Toplam</b>	<b>8.829.140</b>	<b>6.796.754</b>

Kullanılan kredilerin detayları aşağıdaki gibidir;

Kredi Cinsi	31.12.2016			31.12.2015		
	Tutarı	Faiz Oranı	Vade	Tutarı	Faiz Oranı	Vade
Dolar Kredi	444.444	1,94%	15.03.2017	444.444	1,94%	18.03.2016
Dolar Kredi	1.000.000	2,04%	14.09.2017	444.444	1,94%	19.09.2016
Dolar Kredi	0	0	0	444.444	1,94%	15.03.2017
Euro Kredi	1.000.000	2,15%	08.09.2017	896.000	1,56%	31.03.2016

**7. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Diğer Finansal Yükümlülükler	31.12.2016	31.12.2015
Kredi Kartları	189.135	136.030
<b>Toplam</b>	<b>189.135</b>	<b>136.030</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

Ticari Alacaklar	31.12.2016	31.12.2015
Alacaklar	55.682.632	42.544.979
- TL	28.804.215	23.830.068
- Dolar	24.473.150	16.571.115
- Euro	2.340.484	1.187.354
- GBP	64.783	956.442
Alacak Senetleri	16.713.721	18.359.642
- TL	64.649	397.998
- Dolar	16.649.072	17.961.644
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-1.007.935	-698.598
Şüpheli Ticari Alacaklar	0	246.517
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	0	-246.517
<b>Toplam</b>	<b>71.388.418</b>	<b>60.206.023</b>

Alacakların 8.003 TL (31.12.2015: 3.302 TL) ilişkili taraflara aittir. Ertelenmiş faiz gelirlerinin hesaplanmasında %10 faiz oranı esas alınmıştır. (31.12.2015 : %10).

Alacaklar içerisinde yer alan 40.528.050TL'lik kısım Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS) alacaklarından oluşmaktadır (31.12.2015: 30.070.711 TL)

Alacaklar için 19.288.658 TL (31.12.2015: 23.430.827 TL) tutarında teminat alınmıştır (Bkz. Dipnot 20)

Şüpheli ticari alacaklarda dönem içinde hareket olmamıştır.

Ticari Borçlar	31.12.2016	31.12.2015
Borçlar	56.008.555	40.366.869
- TL	927.565	2.274.614
- Dolar	54.170.301	37.997.099
- Euro	910.689	83.979
- GBP	0	11.177
<b>Toplam</b>	<b>56.008.555</b>	<b>40.366.869</b>

Borçların 84.055 TL (31.12.2015: 47.603 TL ) ilişkili taraflara aittir.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

Diğer Alacaklar (Kısa Vadeli)	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Depozito ve Teminatlar	15.000	15.000
Vergi Dairesinden Alacaklar	679.002	1.963.126
<b>Toplam</b>	<b>694.002</b>	<b>1.978.126</b>

Diğer Alacaklar (Uzun Vadeli)	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Depozito ve Teminatlar	5.132	5.132
<b>Toplam</b>	<b>5.132</b>	<b>5.132</b>

Diğer Borçlar	31.12.2016	31.12.2015
Alınan Depozito ve Teminatlar	0	65.258
Ortaklara Temettü Borçları	14.328	7.668
Muhtelif Borçlar	19.495	19.286
<b>Toplam</b>	<b>33.823</b>	<b>92.212</b>

**10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2016	31.12.2015
Personele Ücret Borçları	404.724	338.604
<b>Toplam</b>	<b>404.724</b>	<b>338.604</b>

**11. STOKLAR**

Stoklar	31.12.2016	31.12.2015
İlkmadde ve Malzeme	23.328.340	32.227.981
Yarı Mamuller Üretim	4.710.618	5.419.060
Mamuller	20.443.200	24.244.542
Diğer Stoklar	191.591	207.223
<b>Toplam</b>	<b>48.673.749</b>	<b>62.098.806</b>

Stokların 1.517.558 TL çinko tesisine ait stoklardan oluşmaktadır. (31.12.2015: 2.715.678 TL)



**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**12. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

	31.12.2016	31.12.2015
Peşin Ödenmiş Giderler		
Verilen Sipariş Avansları	1.888.802	1.139.333
Gelecek Aylara Ait Sigorta Giderleri	83.129	67.333
Fuar Katılım Avansları	0	23.005
<b>Toplam</b>	<b>1.971.931</b>	<b>1.229.671</b>

**13. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

	31.12.2016	31.12.2015
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		
Geçici Vergi Ödemeleri	3.697.370	4.002.074
Stopaj Kesintileri	225.751	30.629
<b>Toplam</b>	<b>3.923.121</b>	<b>4.032.703</b>

**14. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR**

	31.12.2016	31.12.2015
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden Katma Değer Vergisi	303.294	363.587
Diğer Katma Değer Vergisi	691.120	851.582
Personel Avansları	11.440	0
<b>Toplam</b>	<b>1.005.854</b>	<b>1.215.169</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Duran Varlıklar	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	3.308.000	0	0	1.952.000	5.260.000
Binalar	978.000	0	0	-48.000	930.000
<b>Toplam</b>	<b>4.286.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.904.000</b>	<b>6.190.000</b>

Duran Varlıklar	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2015
Arazi ve Arsalar	3.308.000	0	0	0	3.308.000
Binalar	978.000	0	0	0	978.000
<b>Toplam</b>	<b>4.286.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.286.000</b>

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş şirket ile ilişkisi olmayan değerlendirme firması tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmıştır. Değerleme sonucunda oluşan 1.904.000 TL'lik değer artışı oluşmuş ve bu tutar Kapsamlı Gelir Tablosu'nda raporlanmıştır (Bkz. Dipnot 31). Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında %75 oranında Kurumlar Vergisi İstisnasından yararlanılacağı varsayılmıştır (Bkz. Dipnot 24).

**Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;**

Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yöntemine göre tespit edilmiştir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

Finansal Varlıklar	Net Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
	31.12.2016	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	123.565	0	6.190.000	0

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**16. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Duran Varlıklar	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	6.885.721	440.000	0	10.960.354	18.286.075
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.750.000	0	0	0	1.750.000
Binalar	14.238.548	0	0	11.195.377	25.433.925
Tesis, Makine ve Cihazlar	29.428.963	1.619.156	-220.790	0	30.827.329
Taşıtlar	1.771.505	81.762	-284.397	0	1.568.870
Demirbaşlar	1.679.829	133.075	0	0	1.812.904
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.195.872	32.092	0	0	1.227.964
<b>Toplam</b>	<b>56.950.438</b>	<b>2.306.085</b>	<b>-505.187</b>	<b>22.155.731</b>	<b>80.907.067</b>

  

Birikmiş Amortisman	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2016
Yer Altı ve Yerüstü Düzenleri	-1.750.000	0	0	0	-1.750.000
Binalar	-1.779.821	-355.964	0	2.135.785	0
Makine Tesis ve Cihazlar	-5.276.249	-2.065.143	106.340	0	-7.235.052
Taşıtlar	-1.279.700	-137.415	272.648	0	-1.144.467
Demirbaşlar	-1.332.593	-102.296	0	0	-1.434.889
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-951.754	-54.562	0	0	-1.006.316
<b>Toplam</b>	<b>-12.370.117</b>	<b>-2.715.380</b>	<b>378.988</b>	<b>2.135.785</b>	<b>-12.570.724</b>

  

<b>Net Değer</b>	<b>44.580.321</b>				<b>68.336.343</b>
------------------	-------------------	--	--	--	-------------------

Arsa ve arazilerin 4.259m<sup>2</sup>'lik kısmı üzerinde Türkiye Elektrik Kurumu Genel Müdürlüğü lehine, 261m<sup>2</sup>'lik kısmı üzerinde de BOTAŞ lehine daimi irtifak bulunmaktadır.

Duran varlıklardan üzerindeki toplam sigorta tutarı 550.000 TL'dir (31.12.2015: 550.000 TL).

Arsa ve binalar, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş şirket ile ilişkisi olmayan değerlendirme firması tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmıştır. Değerleme sonucunda oluşan 24.291.513 TL'lik değer artışı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu'nda raporlanmıştır.

Çinko tesisine ait duran varlıklarda dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Çinko Tesisi	01.01.2016	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	1.840.883	0	0	2.759.117	4.600.000
Binalar	1.943.773	0	0	756.227	2.700.000
Makine Tesis ve Cihazlar	1.539.165	0	-171.675	0	1.367.490
Döşeme Demirbaşlar	31.939	42.106	0	0	74.045
Diğer Maddi Duran Varlıklar	24.293	0	0	0	24.293
Birikmiş Amortismanlar	-1.312.055	-237.102	57.225	209.066	-1.282.866
<b>Toplam</b>	<b>4.067.998</b>	<b>-194.996</b>	<b>-114.450</b>	<b>3.724.410</b>	<b>7.482.962</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Duran Varlıklar	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2015
Arazi ve Arsalar	6.435.721	450.000	0	0	6.885.721
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.750.000	0	0	0	1.750.000
Binalar	14.238.548	0	0	0	14.238.548
Tesis, Makine ve Cihazlar	19.032.506	10.764.280	-367.823	0	29.428.963
Taşıtlar	1.723.801	84.751	-37.047	0	1.771.505
Demirbaşlar	1.576.102	128.566	-24.839	0	1.679.829
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.171.201	27.624	-2.953	0	1.195.872
<b>Toplam</b>	<b>45.927.879</b>	<b>11.455.221</b>	<b>-432.662</b>	<b>0</b>	<b>56.950.438</b>
Birikmiş Amortisman	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2015
Yer Altı ve Yerüstü Düzenleri	-1.400.000	-350.000	0	0	-1.750.000
Binalar	-1.423.856	-355.965	0	0	-1.779.821
Makine Tesis ve Cihazlar	-3.685.594	-1.692.725	102.070	0	-5.276.249
Taşıtlar	-1.186.209	-130.538	37.047	0	-1.279.700
Döşeme ve Demirbaşlar	-1.280.642	-76.687	24.736	0	-1.332.593
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-902.208	-52.499	2.953	0	-951.754
<b>Toplam</b>	<b>-9.878.509</b>	<b>-2.658.414</b>	<b>166.806</b>	<b>0</b>	<b>-12.370.117</b>
Yapılmakta Olan Yatırımlar	01.01.2015	Girişler	Aktifleştirme	Değerleme	31.12.2015
Boru Hattı	1.545.305	3.865.890	-5.411.195	0	0
Galvanizleme Hattı	3.280.824	789.429	-4.070.253	0	0
<b>Toplam</b>	<b>4.826.129</b>	<b>4.655.319</b>	<b>-9.481.448</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Net Değer</b>	<b>40.875.499</b>				<b>44.580.321</b>

Çinko tesisine ait duran varlıklarda dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

Çinko Tesisi	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2015
Arazi ve Arsalar	1.840.883	0	0	0	1.840.883
Binalar	1.943.773	0	0	0	1.943.773
Makine Tesis ve Cihazlar	1.281.730	257.435	0	0	1.539.165
Döşeme Demirbaşlar	23.610	8.329	0	0	31.939
Diğer Maddi Duran Varlıklar	24.293	0	0	0	24.293
Birikmiş Amortismanlar	-969.433	-342.622	0	0	-1.312.055
<b>Toplam</b>	<b>4.144.856</b>	<b>-76.858</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.067.998</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**17. TÜREV ARAÇLAR**

Türev Araçlar	31.12.2016	31.12.2015
Forward Değerleme Gelirleri	77.500	0
<b>Toplam</b>	<b>77.500</b>	<b>0</b>
Türev Araçlar	31.12.2016	31.12.2015
Forward Değerleme Giderleri	0	56.194
<b>Toplam</b>	<b>0</b>	<b>56.194</b>

Forward işlemlerin detayları aşağıdaki gibidir;

**31.12.2016**

Forward Tarihi	Çapraz Kur	İşlem	Toplam Tutar	Para Birimi
17.02.2017	1,1241	Euro Satımı-Dolar Alımı	315.000	Euro

**31.12.2015**

Forward Tarihi	Çapraz Kur	İşlem	Toplam Tutar	Para Birimi
05.02.2016	1,0853	Euro Satımı-Dolar Alımı	130.000	Euro
10.02.2016	1,0780	Euro Satımı-Dolar Alımı	333.000	Euro
19.02.2016	1,1135	Dolar Satımı-Euro Alımı	722.662	Usd

Forward işlemleri gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarar tablosunda raporlanmıştır.

**18. ERTELENMİŞ GELİRLER**

Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)	31.12.2016	31.12.2015
Alınan Sipariş Avansları	3.166.931	3.335.584
- TL	702.784	3.335.584
Maaş Promosyon Gelirleri	0	41.258
Gelecek aylara ait gelirler	72.165	0
<b>Toplam</b>	<b>3.239.096</b>	<b>3.376.842</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**19. DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ**

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31.12.2016	31.12.2015
Cari Dönem Vergi Karşılığı	6.652.851	3.907.259
<b>Toplam</b>	<b>6.652.851</b>	<b>3.907.259</b>

Türkiye’de Kurumlar Vergisi oranı %20’dir. Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için %20 oranında geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %75’lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Serbest bölge kazançları (faiz, repo gibi faaliyet dışı kazançlar hariç) ruhsatlarında belirtilen süre sonuna kadar gelir ve kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Bu müstesna 06.02.2004 tarihinden önce ruhsat alanlar için geçerlidir. Şirketin Serbest Bölgede faaliyet göstermek için almış olduğu ruhsatın süresi 2030 yılına kadardır.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**20. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

	31.12.2016	31.12.2015
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	9.077.199	11.308.410
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	0	0
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	0	0
D Diğer verilen TRİ'ler	0	0
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	0	0
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	0	0
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	0	0
<b>Toplam</b>	<b>9.077.199</b>	<b>11.308.410</b>

Teminatların detayı aşağıdaki gibidir;

Koşullu Varlıklar	31.12.2016	31.12.2015
Alınan Teminat Mektupları	4.400.000 TL	4.885.000 TL
Alınan Teminat Mektupları	595.000 \$	2.197.973 \$
Alınan Teminat Mektupları	256.000 €	0 €
Alınan Teminat Senetleri	210.000 TL	210.000 TL
Alınan İpotekler	11.635.000 TL	11.945.000 TL
<b>Toplam TL Karşılığı</b>	<b>19.288.658</b>	<b>23.430.827</b>

Koşullu Yükümlülükler	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Teminat Mektupları	9.077.199 TL	11.308.410 TL
<b>Toplam</b>	<b>9.077.199</b>	<b>11.308.410</b>

	31.12.2016	31.12.2015
Dava Karşılıkları	327.980	346.410
<b>Toplam</b>	<b>327.980</b>	<b>346.410</b>

Şirket aleyhine açılmış olan davalara karşılık ayrılmasında şirketin daha önceki sonuçlanmış benzer davaları dikkate alınarak karşılık ayrılmıştır. Davaların tamamı maddi ve manevi tazminat davalarıdır.

**21. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

	31.12.2016	31.12.2015
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	101.121	95.233
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	230.749	210.422
Diğer Kesintiler	21.194	16.601
<b>Toplam</b>	<b>353.064</b>	<b>322.256</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**22. TAAHHÜTLER**

Şirketin dahilinde işleme izin belgesi kapsamında aşağıdaki ihracat taahhütleri bulunmaktadır.

Taahhütler	31.12.2016	31.12.2015
İhracat Taahhütleri	17.008.564	16.809.094
<b>Toplam</b>	<b>17.008.564</b>	<b>16.809.094</b>

**23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR**

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	31.12.2016	31.12.2015
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.714.449	2.242.872
<b>Toplam</b>	<b>2.714.449</b>	<b>2.242.872</b>

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının işten ayrılacağı tarihe kadar yıllık % 5 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda % 8 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutulur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise % 5,50 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2016	31.12.2015
Öngörülen çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Kıdem tazminatı tavanı	4.297 TL	3.828 TL
Öngörülen zam oranı	5%	5%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	5,50%	5,50%
İskonto oranı	8%	8%
<b>Dönem Başı</b>	<b>2.242.872</b>	<b>2.004.914</b>
Ödemeler	-518.756	-575.390
Cari hizmet maliyeti	571.558	484.207
Faiz maliyeti	160.713	113.465
Aktüeryal Kazanç / Zararlar	258.062	215.676
<b>Dönem Sonu</b>	<b>2.714.449</b>	<b>2.242.872</b>

Faiz maliyeti, cari hizmet maliyeti kapsamlı gelir tablosunda aktüeryal kazanç / zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmıştır.



**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**24. ERTELENEN VERGİ VARLIK / YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

31.12.2016	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Kıdem tazminatı karşılığı	2.714.449	542.890	
Dava karşılıkları	327.980	65.596	
Duran varlık değerlendirme farkları	35.128.424		7.025.685
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları (1)	1.518.022		303.604
Ertelenmiş faiz gelirleri (alacak reeskontu)	-1.007.935	201.587	
Forward işlemleri değerlendirme farkları	77.500		15.500
<b>Toplam</b>		<b>810.073</b>	<b>7.344.789</b>
<b>Net</b>			<b>6.534.716</b>

(1) Şirket, yatırım amaçlı olarak sınıfladığı arsa ve binaların değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Serbest bölge kazançlarının kurumlar vergisinden istisna olması dolayısıyla serbest bölgedeki duran varlıkların değerlendirme farkları ertelenen vergi hesaplamasında dikkate alınmamıştır (Bkz. Dipnot 2.3.9 Kurumlar Vergisi)

Ertelenen vergi oranı olarak %20 oranı esas alınmıştır.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

31.12.2015	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
Kıdem tazminatı karşılığı	2.242.872	448.574	
Dava karşılıkları	346.410	69.282	
Duran varlık değerlendirme farkları	19.478.681		3.895.736
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları (1)	1.040.138		208.028
Ertelenmiş faiz gelirleri (alacak reeskontu)	-698.598	139.720	
Forward işlemleri değerlendirme farkları	-56.194	11.239	
<b>Toplam</b>		<b>668.815</b>	<b>4.103.764</b>
<b>Net</b>			<b>3.434.949</b>

(1) Şirket, yatırım amaçlı olarak sınıfladığı arsa ve binaların değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

Serbest bölge kazançlarının kurumlar vergisinden istisna olması dolayısıyla serbest bölgedeki duran varlıkların değerlendirme farkları ertelenen vergi hesaplamasında dikkate alınmamıştır (Bkz. Dipnot 2.3.9 Kurumlar Vergisi)

Ertelenen vergi oranı olarak %20 oranı esas alınmıştır.

	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Dönem Başı	3.434.949	3.662.451
Dönem Sonu	-6.534.716	-3.434.949
Diğer Kapsamlı Gelirde Muhasebeleştirilen	3.188.877	-43.135
<b>Toplam</b>	<b>89.110</b>	<b>184.367</b>

**25. ÖZKAYNAKLAR**

	31.12.2016	31.12.2015
Sermaye	5.220.000	5.220.000
Sermaye Düzeltme Farkları	28.365.608	28.365.608
- Kayıtlı Değeri	24.308.545	24.308.545
- UMS Düzeltmesi Farkları	4.057.063	4.057.063
<b>Toplam</b>	<b>33.585.608</b>	<b>33.585.608</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**26. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMiŞ DiğER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER**

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	31.12.2016	31.12.2015
Duran Varlık Değerleme Artışları (net)	44.736.898	23.685.875
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkları (net)	-638.203	-431.753
<b>Toplam</b>	<b>44.098.695</b>	<b>23.254.122</b>

Değer Artışları	Değer Artışı	Vergi Etkisi
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.931.709	146.586
Maddi duran varlıklar	49.636.577	7.684.802
- Fabrika merkezindeki duran varlıklar	38.142.501	7.684.802
- Serbest bölgedeki duran varlıklar	11.494.076	0
<b>Toplam</b>	<b>52.568.286</b>	<b>7.831.388</b>

**Net Değer Artışı** **44.736.898**

Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkları	31.12.2016	31.12.2015
Aktüeryal Kazanç / Zararlar	-797.754	-539.691
Ertelenen Vergi Etkisi	159.551	107.938
<b>Toplam</b>	<b>-638.203</b>	<b>-431.753</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**27. KARDAN AYRILAN KISITLANMIŞ YEDEKLER**

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	31.12.2016	31.12.2015
Genel Yedekler	4.809.278	4.085.391
İştirak Satış Karları	4.378.920	4.378.920
<b>Toplam</b>	<b>9.188.198</b>	<b>8.464.311</b>

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımını dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu,

genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

**28. GEÇMİŞ YILLAR KARLARI/ZARARLARI**

Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	31.12.2016	31.12.2015
Olağansütü Yedekler	70.716.552	61.004.554
UMS Düzeltmeleri	-5.060.040	-4.583.170
<b>Toplam</b>	<b>65.656.512</b>	<b>56.421.384</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**29. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Boru ve Profil Satışlar	199.398.628	191.353.632
Saç Satışları	36.907.908	24.682.263
Çinko Satışları	30.962.668	27.465.565
Diğer Satışlar	8.296.241	5.471.980
<b>Toplam</b>	<b>275.565.445</b>	<b>248.973.440</b>
Satışların Maliyeti	-230.445.190	-215.906.605
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>45.120.255</b>	<b>33.066.835</b>

Satışların 1.993.276 TL'lik tutarı ilişkili taraflara yapılmıştır. (31.12.2015: 3.581.128 TL )

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**30. FAALİYET GİDERLERİ**

	01.01.2016	01.01.2015
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.12.2016	31.12.2015
Ücretler ve Benzeri Giderler	-392.836	-445.162
Nakliye ve Dağıtım Giderleri	-1.944.501	-4.783.848
Navlun Giderleri	-5.355.975	-3.269.221
Komisyon Giderleri	-1.224.419	-1.374.107
Banka Masrafları	-356.681	-311.951
Vergi Harç ve Benzeri Giderleri	-790.322	-659.925
Amortisman giderleri	-17.851	0
Diğer Giderler	-195.168	-63.329
<b>Toplam</b>	<b>-10.277.753</b>	<b>-10.907.543</b>

	01.01.2016	01.01.2015
Genel Yönetim Giderleri	31.12.2016	31.12.2015
Ücretler ve Benzeri Giderler	-2.276.866	-2.580.147
Banka Masrafları	-76	-51.576
Vergi Harç ve Benzeri Giderleri	-256.251	-223.741
Amortisman Giderleri	-220.043	-222.931
TSE Giderleri	0	-28.685
Kırtasiye	-56.637	-80.865
Haberleşme Giderleri	-14.007	-24.888
Taşıt Giderleri	-74.626	-110.228
Yönetim ve Denetim Kurulu Ücretleri	0	-37.392
Hizmet Alımları	-414.278	-329.794
Sigorta Giderleri	-40.945	-32.797
Diğer Giderler	-845.226	-814.191
<b>Toplam</b>	<b>-4.198.955</b>	<b>-4.537.235</b>

Faaliyet giderlerinin 209.919 TL'lik tutarı ilişkili taraflara yapılmıştır. (31.12.2015: 172.459 TL )

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**31. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER**

	01.01.2016	01.01.2015
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.12.2016	31.12.2015
Hizmet ve Kira Gelirleri	88.247	119.450
Duran Varlık Satış Karı	155.336	66.999
Mutabakat Farkları	10.281	0
Maaş Promosyon Gelirleri	41.258	41.258
Konusu Kalmayan Karşılıklar	18.430	16.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin değer artışı <sup>(1)</sup>	1.904.000	0
Muhtelif Gelirler	89.168	79.375
<b>Toplam</b>	<b>2.306.720</b>	<b>323.082</b>

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş şirket ile ilişkisi olmayan değerlendirme firması tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmıştır. Değerleme sonucunda oluşan 1.904.000 TL'lik değer artışı oluşmuştur.

**32. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER**

	01.01.2016	01.01.2015
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31.12.2016	31.12.2015
Duran Varlık Satış Zararları	-19.353	-7.616
Muhtelif Giderler	-753	-5.589
<b>Toplam</b>	<b>-20.106</b>	<b>-13.205</b>

**33. FİNANSAL GELİRLER – FİNANSAL GİDERLER**

	01.01.2016	01.01.2015
Finansman Gelirleri	31.12.2016	31.12.2015
Faiz Gelirleri	1.784.899	1.027.655
Kambiyo Karları	33.451.866	26.988.570
Satışlardaki Vade Farkları	4.955.922	3.761.536
Temettü geliri	14.458	5.755
<b>Toplam</b>	<b>40.207.145</b>	<b>31.783.516</b>
Finansman Giderleri		
Faiz Giderleri	-1.359.783	-1.313.215
Kambiyo Zararları	-28.692.234	-27.106.863
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	-160.713	-113.465
<b>Toplam</b>	<b>-30.212.730</b>	<b>-28.533.543</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**34. HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Hisse Adedi	522.000.000	522.000.000
Dönem Karı (Zararı)	36.360.835	17.459.015
1 TL'lik Hisse Başına Kar (Zarar)	6,97	3,34

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

**35. İLİŞKİLİ TARAFLAR**

Alacak / Borç	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Şirketlerden Alacaklar	8.003	3.302
İlişkili Şirketlere Borçlar	-84.055	-47.603
İlişkili Kişilere Borçlar	-14.328	-7.668
<b>Net Alacak (Borç)</b>	<b>-90.380</b>	<b>-51.969</b>

  

Gelir - Gider	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Mal ve Hizmet Satışları	1.993.276	3.581.128
Mal ve Hizmet Alışları	-710.942	-516.990
<b>Net Gelir (Gider)</b>	<b>1.282.334</b>	<b>3.064.138</b>

  

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Menfaatler	0	0
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	-56.505	-168.487
<b>Toplam</b>	<b>-56.505</b>	<b>-168.487</b>



**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**36. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Kredi Riski :** Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi ticari alacakları ile ilgili ek risk görmemektedir.

31.12.2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>8.003</b>	<b>72.388.350</b>	<b>0</b>	<b>699.134</b>	<b>71.657.068</b>	<b>77.500</b>	<b>5.368</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *		19.288.658					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.003	72.388.350		699.134	71.657.068	77.500	5.368
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	0	0	0	0	0	0	0
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	0	0	0	0	0	0	0
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	0	0	0	0	0	0	0
- Değer düşüklüğü (-)	0	0	0	0	0	0	0
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	0	0	0	0	0	0	0
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	0	0	0	0	0	0	0
- Değer düşüklüğü (-)	0	0	0	0	0	0	0
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	0	0	0	0	0	0	0
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	0	0	0	0	0	0	0

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

31.12.2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>3.302</b>	<b>60.901.319</b>	<b>0</b>	<b>1.983.258</b>	<b>20.718.049</b>	<b>0</b>	<b>2.796</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *		23.430.827					
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	3.302	60.901.319		1.983.258	20.718.049	0	2.796
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	0	0	0	0	0	0	0
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	0	0	0	0	0	0	0
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	0	0	0	0	0	0	0
- Değer düşüklüğü (-)	0	0	0	0	0	0	0
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	0	0	0	0	0	0	0
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	0	0	0	0	0	0	0
- Değer düşüklüğü (-)	0	0	0	0	0	0	0
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	0	0	0	0	0	0	0
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	0	0	0	0	0	0	0

\* Bu tutar; alınan teminat mektuplarından, alınan teminat çeklerinden, alınan teminat senetlerinden ve alınan ipoteklerden oluşmaktadır.

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Likidite Riski**

<b>31.12.2016</b>						
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit cıkıslar toplamı</b>	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>9.018.275</b>	<b>9.130.106</b>	<b>1.782.337</b>	<b>7.347.769</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Finansal Borçlar	<b>8.829.140</b>	<b>8.940.971</b>	1.593.202	7.347.769	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	<b>189.135</b>	<b>189.135</b>	189.135	0	0	0
<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit cıkıslar toplamı</b>	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>69.734.542</b>	<b>71.385.202</b>	<b>66.692.113</b>	<b>0</b>	<b>2.278.104</b>	<b>2.414.985</b>
Ticari Borçlar	<b>56.008.555</b>	<b>56.008.555</b>	56.008.555	0	0	0
Diğer Borçlar	<b>33.823</b>	<b>33.823</b>	33.823	0	0	0
Borç Karşılıkları	<b>6.980.831</b>	<b>6.980.831</b>	6.652.851	0	327.980	0
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	<b>2.714.449</b>	<b>4.365.109</b>	0	0	1.950.124	2.414.985
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	<b>3.996.884</b>	<b>3.996.884</b>	3.996.884	0	0	0

<b>31.12.2015</b>						
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit cıkıslar toplamı</b>	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>6.932.784</b>	<b>6.997.613</b>	<b>1.496.759</b>	<b>4.176.003</b>	<b>1.324.852</b>	<b>0</b>
Finansal Borçlar	<b>6.796.754</b>	<b>6.861.583</b>	1.360.729	4.176.003	1.324.852	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	<b>136.030</b>	<b>136.030</b>	136.030	0	0	0
<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit cıkıslar toplamı</b>	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>50.993.324</b>	<b>51.752.058</b>	<b>48.404.042</b>	<b>0</b>	<b>2.431.576</b>	<b>916.441</b>
Ticari Borçlar	<b>40.366.869</b>	<b>40.366.869</b>	40.366.869	0	0	0
Diğer Borçlar	<b>92.212</b>	<b>92.212</b>	92.212	0	0	0
Borç Karşılıkları	<b>4.253.669</b>	<b>4.253.669</b>	3.907.259	0	346.410	0
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	<b>2.242.872</b>	<b>3.001.606</b>	0	0	2.085.166	916.441
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	<b>4.037.702</b>	<b>4.037.702</b>	4.037.702	0	0	0

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Kur Riski**

<b>31.12.2016</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>GBP</b>
1. Ticari Alacaklar	43.527.489	11.685.105	630.875	15.000
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	63.423.361	17.003.539	966.200	0
<b>3. Dönen Varlıklar</b>	<b>106.950.850</b>	<b>28.688.644</b>	<b>1.597.076</b>	<b>15.000</b>
<b>4. Toplam Varlıklar</b>	<b>106.950.850</b>	<b>28.688.644</b>	<b>1.597.076</b>	<b>15.000</b>
5. Ticari Borçlar	55.080.990	15.365.282	245.033	0
6. Finansal Yükümlülükler	8.829.140	1.448.297	1.001.767	0
7. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.464.147	698.950	0	0
<b>8. Kısa Vadeli Yükümlükler</b>	<b>66.374.277</b>	<b>17.512.529</b>	<b>1.246.800</b>	<b>0</b>
<b>9. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>66.374.277</b>	<b>17.512.529</b>	<b>1.246.800</b>	<b>0</b>
<b>10. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>40.576.573</b>	<b>11.176.115</b>	<b>350.276</b>	<b>15.000</b>
<b>11. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>40.576.573</b>	<b>11.176.115</b>	<b>350.276</b>	<b>15.000</b>
12. İhracat *	143.885.780	44.776.803	0	0
13. İthalat *	137.655.432	42.837.939	0	0

(\*) Ortalama kur esas alınmıştır (3,2134)

<b>31.12.2015</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>	<b>GBP</b>
1. Ticari Alacaklar	36.676.555	11.876.723	373.664	222.392
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	20.505.605	6.967.887	77.346	22.518
<b>3. Dönen Varlıklar</b>	<b>57.182.160</b>	<b>18.844.610</b>	<b>451.010</b>	<b>244.910</b>
<b>4. Toplam Varlıklar</b>	<b>57.182.160</b>	<b>18.844.610</b>	<b>451.010</b>	<b>244.910</b>
5. Ticari Borçlar	38.092.255	13.044.871	26.381	2.585
6. Finansal Yükümlülükler	6.796.754	1.340.878	908.191	0
7. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	0			
<b>8. Kısa Vadeli Yükümlükler</b>	<b>44.889.009</b>	<b>14.385.748</b>	<b>934.573</b>	<b>2.585</b>
<b>9. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>44.889.009</b>	<b>14.385.748</b>	<b>934.573</b>	<b>2.585</b>
<b>10. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>12.293.151</b>	<b>4.458.862</b>	<b>-483.562</b>	<b>242.325</b>
<b>11. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>12.293.151</b>	<b>4.458.862</b>	<b>-483.562</b>	<b>242.325</b>
12. İhracat *	116.651.435	44.637.598	0	0
13. İthalat *	106.936.855	40.920.237	0	0

(\*) Ortalama kur esas alınmıştır (2,2266)

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Duyarlılık Analizleri**

31 Aralık 2016 itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve % 10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

<b>31.12.2016</b>	<b>Kar / Zarar</b>	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	3.922.066	-3.922.066
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>3.922.066</b>	<b>-3.922.066</b>
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	129.113	-129.113
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>129.113</b>	<b>-129.113</b>
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	6.478	-6.478
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>6.478</b>	<b>-6.478</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>4.057.657</b>	<b>-4.057.657</b>

<b>31.12.2015</b>	<b>Kar / Zarar</b>	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
ABD Dolar Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.288.978	-1.288.978
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>1.288.978</b>	<b>-1.288.978</b>
Avro Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	-154.190	154.190
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>-154.190</b>	<b>154.190</b>
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	104.211	-104.211
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>104.211</b>	<b>-104.211</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>1.238.999</b>	<b>-1.238.999</b>

**ERBOSAN ERCİYAS BORU SANAYİİ VE TİCARET A.Ş.**

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**37. AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ile maddi duran varlıklarda yer alan arsa ve binalar, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş, şirket ile ilişkisi olmayan değerleme firması tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmıştır. Değerlemeye ilişkin detaylara aşağıdaki gibidir;

	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
<b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller</b>	<b>4.286.000</b>	<b>6.190.000</b>	<b>1.904.000</b>	<b>95.200</b>
Arsa ve araziler	3.308.000	5.260.000	1.952.000	97.600
Binalar	978.000	930.000	-48.000	-2.400
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>19.428.487</b>	<b>43.720.000</b>	<b>24.291.513</b>	<b>3.240.489</b>
Arsa ve araziler	6.928.721	16.760.000	9.831.279	1.966.256
Binalar	8.938.833	15.310.000	6.371.167	1.274.233
Arsa ve araziler (Serbest Bölge)	397.000	1.526.075	1.129.075	0
Binalar (Serbest Bölge)	3.163.933	10.123.925	6.959.992	0
<b>TOPLAM</b>	<b>23.714.487</b>	<b>49.910.000</b>	<b>26.195.513</b>	<b>3.335.689</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkullerde meydana gelen 1.904.000 TL'lik değer artışı Kapsamlı Gelir Tablosu'nda raporlanmıştır (Bkz Dipnot 31).

Maddi duran varlıklarda meydana gelen 24.291.513 TL'lik değer artışı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu'nda raporlanmıştır (Bkz Dipnot 26).

Yatırım amaçlı gayrimenkullerde meydana gelen değer artışının ertelenen vergi etkisinin hesaplanmasında Kurumlar Vergi Kanunu'nun 5 inci maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanılacağı varsayılmıştır (Bkz Dipnot 24).

Serbest bölge kazançlarının kurumlar vergisinden istisna olması dolayısıyla serbest bölgedeki duran varlıkların değer artışları ertelenen vergi hesaplamasında dikkate alınmamıştır.